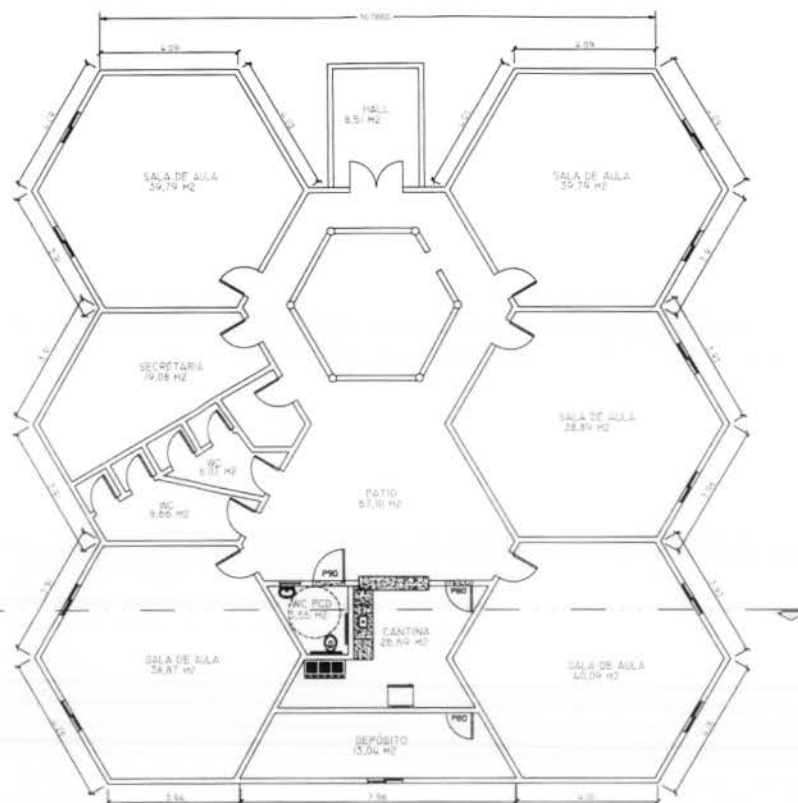
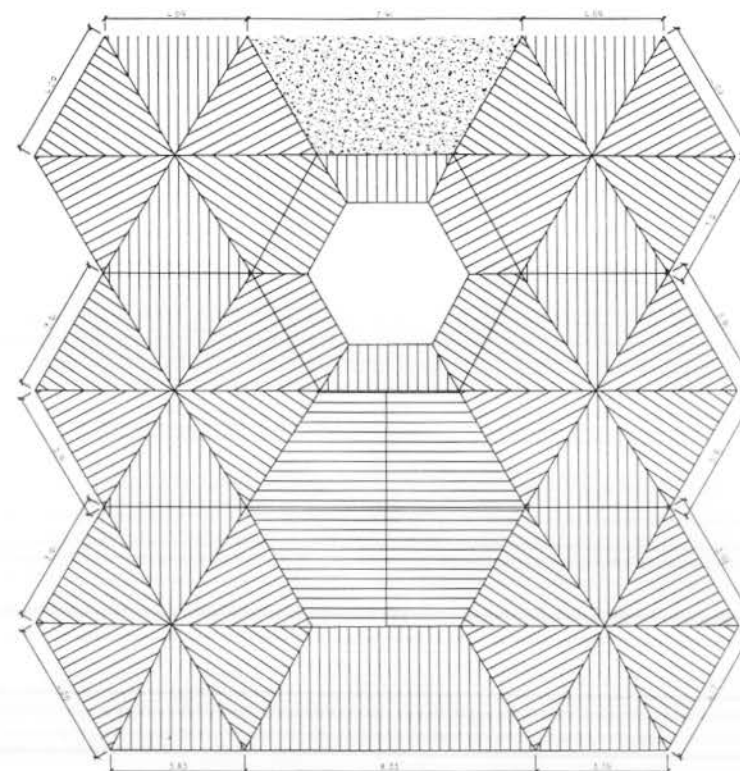


|                                                                                                                  |                       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    |                   |                                 |                              |        |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----|---------------|--------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------------|--------|---------|
| <br>VALCE CONSTRUÇÕES E PROJETOS | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    |                   |                                 |                              |        |         |
|                                                                                                                  | OBRA:                 | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I RAIMUNDO ANTÃO FILHO                                                                                                                                     |                      |     |               |                    | DATA : 30/10/2023 |                                 | BDI : 28,82%                 |        |         |
|                                                                                                                  | DESCRIÇÃO:            | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I RAIMUNDO ANTÃO FILHO                                                                                                                                     |                      |     |               |                    | FORTE             | VERSÃO                          | HORA                         | MES    | REF.    |
|                                                                                                                  | LOCAL:                | POVOADO BATURITÉ                                                                                                                                                                               |                      |     |               |                    | ORSE              | 2023/06                         | 111,93%                      | 70,07% | 10/2023 |
|                                                                                                                  | CLIENTE:              | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                                                                                                                                                          |                      |     |               |                    | SEINFRA           | 028.1 COM DESONERAÇÃO           | 84,44%                       | 47,48% | 10/2023 |
|                                                                                                                  | UNIDADES:             | 377,72m²                                                                                                                                                                                       |                      |     |               |                    | SICRO             | 2023/07 COM DESONERAÇÃO         | -                            | -      | 10/2023 |
| VALOR POR UNIDADE:                                                                                               | R\$ 184,51            |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               | Composição         | PRÓPRIA           | 0,00%                           | 0,00%                        |        |         |
| EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75                                          |                       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    |                   |                                 |                              |        |         |
| PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021                                                                                   |                       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    |                   |                                 |                              |        |         |
| DATA DA MEDIÇÃO: 31/10/2023                                                                                      |                       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    |                   |                                 |                              |        |         |
| ITEM                                                                                                             | CÓDIGO                | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                      | FORTE                | UND | QUANTIDADE DE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$   | PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%) | PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%) |        |         |
| 1                                                                                                                | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 1.166,02      |                                 | R\$ 1.072,74                 |        |         |
| 1.1                                                                                                              | S05067                | Demolição de laje pre-fabricada comum ou em treliça, inclusive capeamento                                                                                                                      | ORSE                 | m2  | 9,00          | R\$ 17,52          | 'R\$ '157,68      | R\$ 16,12                       | R\$ 145,07                   |        |         |
| 1.2                                                                                                              | S00017                | Demolição de reboco                                                                                                                                                                            | ORSE                 | m2  | 10,00         | R\$ 8,23           | 'R\$ '82,30       | R\$ 7,57                        | R\$ 75,72                    |        |         |
| 1.3                                                                                                              | 97652                 | REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023                                                                                 | SINAPI               | UN  | 6,00          | R\$ 154,34         | 'R\$ '926,04      | R\$ 141,99                      | R\$ 851,96                   |        |         |
| 2                                                                                                                | COBERTURA             |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 24.302,75     |                                 | R\$ 22.358,53                |        |         |
| 2.1                                                                                                              | S12625                | Retelha em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.                                                                                                                | ORSE                 | m2  | 343,31        | R\$ 10,55          | 'R\$ '3.621,92    | R\$ 9,71                        | R\$ 3.332,17                 |        |         |
| 2.2                                                                                                              | 94231                 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019                                                                                            | SINAPI               | M   | 87,00         | R\$ 48,23          | 'R\$ '4.196,01    | R\$ 44,37                       | R\$ 3.860,33                 |        |         |
| 2.3                                                                                                              | 100362                | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                            | SINAPI               | UN  | 6,00          | R\$ 2.747,47       | 'R\$ '16.484,82   | R\$ 2.527,67                    | R\$ 15.166,03                |        |         |
| 3                                                                                                                | REVESTIMENTO          |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 368,90        |                                 | R\$ 339,39                   |        |         |
| 3.1                                                                                                              | 87530                 | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014 | SINAPI               | M2  | 10,00         | R\$ 36,89          | 'R\$ '368,90      | R\$ 33,94                       | R\$ 339,39                   |        |         |
| 4                                                                                                                | FORRO                 |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 14.760,92     |                                 | R\$ 13.580,04                |        |         |
| 4.1                                                                                                              | 96116                 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS                                                                         | SINAPI               | M2  | 204,70        | R\$ 72,11          | 'R\$ '14.760,92   | R\$ 66,34                       | R\$ 13.580,04                |        |         |
| 5                                                                                                                | PINTURA               |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 12.723,18     |                                 | R\$ 11.705,33                |        |         |
| 5.1                                                                                                              | PINTURA INTERNA       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 7.081,10      |                                 | R\$ 6.514,61                 |        |         |
| 5.1.1                                                                                                            | 104642                | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023                                                                                                          | SINAPI               | M2  | 758,96        | R\$ 9,33           | 'R\$ '7.081,10    | R\$ 8,58                        | R\$ 6.514,61                 |        |         |
| 5.2                                                                                                              | PINTURA EXTERNA       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 3.784,34      |                                 | R\$ 3.481,59                 |        |         |
| 5.2.1                                                                                                            | 104642                | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023                                                                                                          | SINAPI               | M2  | 405,61        | R\$ 9,33           | 'R\$ '3.784,34    | R\$ 8,58                        | R\$ 3.481,59                 |        |         |
| 5.3                                                                                                              | PINTURA DE ESQUADRIAS |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 1.857,74      |                                 | R\$ 1.709,12                 |        |         |
| 5.3.1                                                                                                            | 102219                | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021                                                                                          | SINAPI               | M2  | 50,40         | R\$ 15,33          | 'R\$ '772,63      | R\$ 14,10                       | R\$ 710,82                   |        |         |
| 5.3.2                                                                                                            | 102197                | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021                                                                                                                                | SINAPI               | M2  | 50,40         | R\$ 21,53          | 'R\$ '1.085,11    | R\$ 19,81                       | R\$ 998,30                   |        |         |
| 6                                                                                                                | SERVIÇOS FINAIS       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 779,58        |                                 | R\$ 717,21                   |        |         |
| 6.1                                                                                                              | 99803                 | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                          | SINAPI               | M2  | 281,00        | R\$ 1,68           | 'R\$ '472,08      | R\$ 1,55                        | R\$ 434,31                   |        |         |
| 6.2                                                                                                              | INS-903625            | LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL                                                                                                                                                                     | Composições Próprias | M2  | 1,50          | R\$ 205,00         | 'R\$ '307,50      | R\$ 188,60                      | R\$ 282,90                   |        |         |
| VALOR BDI TOTAL:                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                                                                |                      |     |               |                    | R\$ 15.592,01     | VALOR DO BDI                    | R\$ 14.344,65                |        |         |

|                  |               |                                      |               |
|------------------|---------------|--------------------------------------|---------------|
| VALOR ORÇAMENTO: | R\$ 54.101,35 | VALOR DO<br>ORÇAMENTO<br>C/ DESCONTO | R\$ 49.773,24 |
| VALOR TOTAL:     | R\$ 69.693,36 | VALOR<br>TOTAL                       | R\$ 64.117,89 |



PLANTA BAIXA  
esc 1:150



PLANTA DE COBERTURA  
esc 1:150

Lucas de Barros Monteles  
Engenheiro civil  
CREA-MA 111983915-7

|                                                         |                                                           |  |                                             |  |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|--|
| <b>SECRETARIA DE<br/>INFRAESTRUTURA<br/>E URBANISMO</b> | PREFEITURA MUNICIPAL DE<br>CHAPADINHA                     |  | CONTEÚDO DA PRANCHA<br>PLANTA BAIXA         |  |
|                                                         | OBRA<br>MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I<br>RAIMUNDO ANTÃO FILHO |  | RESPONSÁVEL TÉCNICO                         |  |
|                                                         | LOCAL<br>POVOADO BATURITE,<br>CHAPADINHA-MA.              |  | PRANCHA<br>01/01                            |  |
|                                                         |                                                           |  | Eng. Lucas De Barros Monteles ESCALA: 1:150 |  |

|  |                       | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                                                                                                                                                                          |                                                            |     |             |                    |                   |                                 |                              |        |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|-------------|--------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------------|--------|---------|
|                                                                                   |                       | OBRA:                                                                                                                                                                                          | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I RAIMUNDO ANTÃO FILHO |     |             |                    | DATA : 30/10/2023 |                                 | BDI : 28,62%                 |        |         |
|                                                                                   |                       | DESCRIÇÃO:                                                                                                                                                                                     | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I RAIMUNDO ANTÃO FILHO |     |             |                    | FONTE             | VERSÃO                          | HORA                         | MES    | REF.    |
|                                                                                   |                       | LOCAL:                                                                                                                                                                                         | POVOADO BATURITÉ                                           |     |             |                    | ORSE              | 2023/08                         | 111,93%                      | 70,07% | 10/2023 |
|                                                                                   |                       | CLIENTE:                                                                                                                                                                                       | PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA                      |     |             |                    | SEINFRA           | 028.1 COM DESONERAÇÃO           | 84,44%                       | 47,48% | 10/2023 |
|                                                                                   |                       | UNIDADES:                                                                                                                                                                                      | 377,72m²                                                   |     |             |                    | SICRO             | 2023/07 COM DESONERAÇÃO         | -                            | -      | 10/2023 |
| VALOR POR UNIDADE:                                                                |                       | R\$ 184,51                                                                                                                                                                                     |                                                            |     |             | Composição         |                   | PRÓPRIA                         | 0,06%                        | 0,00%  |         |
| EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75           |                       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    |                   |                                 |                              |        |         |
| PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021                                                    |                       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    |                   |                                 |                              |        |         |
| DATA DA MEDIÇÃO: 31/10/2023                                                       |                       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    |                   |                                 |                              |        |         |
| ITEM                                                                              | CÓDIGO                | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                      | FONTE                                                      | UND | QUANTIDA DE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$   | PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%) | PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%) |        |         |
| 1                                                                                 | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 1.166,02      |                                 | R\$ 1.072,74                 |        |         |
| 1.1                                                                               | S05067                | Demolição de laje pre-fabricada comum ou em treliça, inclusive capeamento                                                                                                                      | ORSE                                                       | m2  | 9,00        | R\$ 17,52          | 'R\$ '157,68      | R\$ 16,12                       | R\$ 145,07                   |        |         |
| 1.2                                                                               | S00017                | Demolição de reboco                                                                                                                                                                            | ORSE                                                       | m2  | 10,00       | R\$ 8,23           | 'R\$ '82,30       | R\$ 7,57                        | R\$ 75,72                    |        |         |
| 1.3                                                                               | 97652                 | REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                  | SINAPI                                                     | UN  | 6,00        | R\$ 154,34         | 'R\$ '926,04      | R\$ 141,99                      | R\$ 851,96                   |        |         |
| 2                                                                                 | COBERTURA             |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 24.302,75     |                                 | R\$ 22.358,53                |        |         |
| 2.1                                                                               | S12625                | Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar                                                                                                            | ORSE                                                       | m2  | 343,31      | R\$ 10,55          | 'R\$ '3.621,92    | R\$ 9,71                        | R\$ 3.332,17                 |        |         |
| 2.2                                                                               | 94231                 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019                                                                                             | SINAPI                                                     | M   | 87,00       | R\$ 48,23          | 'R\$ '4.196,01    | R\$ 44,37                       | R\$ 3.860,33                 |        |         |
| 2.3                                                                               | 100362                | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO AF_07/2019                                             | SINAPI                                                     | UN  | 6,00        | R\$ 2.747,47       | 'R\$ '16.484,82   | R\$ 2.527,67                    | R\$ 15.166,03                |        |         |
| 3                                                                                 | REVESTIMENTO          |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 368,90        |                                 | R\$ 339,39                   |        |         |
| 3.1                                                                               | 87530                 | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | SINAPI                                                     | M2  | 10,00       | R\$ 36,89          | 'R\$ '368,90      | R\$ 33,94                       | R\$ 339,39                   |        |         |
| 4                                                                                 | FORRO                 |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 14.760,92     |                                 | R\$ 13.580,04                |        |         |
| 4.1                                                                               | 96116                 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO AF_08/2023_PS                                                                          | SINAPI                                                     | M2  | 204,70      | R\$ 72,11          | 'R\$ '14.760,92   | R\$ 66,34                       | R\$ 13.580,04                |        |         |
| 5                                                                                 | PINTURA               |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 12.723,18     |                                 | R\$ 11.705,33                |        |         |
| 5.1                                                                               | PINTURA INTERNA       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 7.081,10      |                                 | R\$ 6.514,61                 |        |         |
| 5.1.1                                                                             | 104642                | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                          | SINAPI                                                     | M2  | 758,96      | R\$ 9,33           | 'R\$ '7.081,10    | R\$ 8,58                        | R\$ 6.514,61                 |        |         |
| 5.2                                                                               | PINTURA EXTERNA       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 3.784,34      |                                 | R\$ 3.481,59                 |        |         |
| 5.2.1                                                                             | 104642                | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                          | SINAPI                                                     | M2  | 405,61      | R\$ 9,33           | 'R\$ '3.784,34    | R\$ 8,58                        | R\$ 3.481,59                 |        |         |
| 5.3                                                                               | PINTURA DE ESQUADRIAS |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 1.857,74      |                                 | R\$ 1.709,12                 |        |         |
| 5.3.1                                                                             | 102219                | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS AF_01/2021                                                                                           | SINAPI                                                     | M2  | 50,40       | R\$ 15,33          | 'R\$ '772,63      | R\$ 14,10                       | R\$ 710,82                   |        |         |
| 5.3.2                                                                             | 102197                | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                                | SINAPI                                                     | M2  | 50,40       | R\$ 21,53          | 'R\$ '1.085,11    | R\$ 19,81                       | R\$ 998,30                   |        |         |
| 6                                                                                 | SERVIÇOS FINAIS       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 779,58        |                                 | R\$ 717,21                   |        |         |
| 6.1                                                                               | 99803                 | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                          | SINAPI                                                     | M2  | 281,00      | R\$ 1,68           | 'R\$ '472,08      | R\$ 1,55                        | R\$ 434,31                   |        |         |
| 6.2                                                                               | INS-903625            | LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL                                                                                                                                                                     | Composições Próprias                                       | M2  | 1,50        | R\$ 205,00         | 'R\$ '307,50      | R\$ 188,60                      | R\$ 282,90                   |        |         |
| VALOR BDI TOTAL:                                                                  |                       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 15.592,01     | VALOR DO BDI                    | R\$ 14.344,65                |        |         |
| VALOR ORÇAMENTO:                                                                  |                       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 54.101,35     | VALOR DO ORÇAMENTO C/ DESCONTO  | R\$ 49.773,24                |        |         |
| VALOR TOTAL:                                                                      |                       |                                                                                                                                                                                                |                                                            |     |             |                    | R\$ 69.693,36     | VALOR TOTAL                     | R\$ 64.117,89                |        |         |

  
 Lucas de Barros Monteleone  
 Engenheiro civil  
 CREA-MA 111983915-7

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da manutenção predial da U.I RAIMUNDO ANTÃO FILHO, povoado baturité, no município de Chapadinha - MA, 65500-000.



*Imagem 1 – Pintura da fachada da escola.*



*Imagem 2 – Pintura da fachada da escola.*



*Imagem 3 – Pintura da fachada da escola.*



*Imagem 4 – Execução da tesoura de madeira nas salas de aula.*



*Imagem 5 – Instalação do forro pvc no hall da entrada da escola.*



*Imagem 6 – Pintura interna do patio da escola.*



*Imagem 7 – Instalação do forro pvc nas salas de aula.*



*Imagem 8 – Instalação do forro pvc nas salas de aula.*